

1 Valdemars Slot

En ny fremtid, en ny strategi

Visioner til Kommuneplan 2023

I forbindelse med fastlæggelsen af en ny strategi for Valdemars Slot er der udpeget områder til indskrivning i den nye Kommuneplan 2023 for Svendborg. Visionen er at udvikle de historiske bygninger til en ny funktion for igen at åbne kulturarven for offentligheden, at indrette ferieboliger, og eller high end bed and breakfast, i udvalgte avlsbygninger. samt at bidrage til behovet for seniorboliger og seniorboligfællesskaber, ved at udlægge område ved Badstuen til byzone.



2 Valdemars Slot Område A og B ved slottet

Nye visioner for Valdemars Slot

Område A - Event Område

Valdemars Slots hovedbygninger står pt ulykkeligvis tomme for oprindeligt inventar. De åbne rums potentiale vil blive foldet ud med internationale kunststillinger samt andre særudstillinger, der er både i hovedbygningen og længebygningerne samt ridehal. De historiske og imponerende rum vil dermed igen åbnes for offentligheden; det forventes at udstillingerne vil trække også udenlandske gæster til kommunen.

Område B - Feriebøliger og eller high end bed and breakfast

Tre funktionstømte produktionsbygninger indrettes til ferieboliger og eller high end bed and breakfast, hvortil der kan etableres adgang til strand. Der indrettes derudover et fællesrum til ferieboligerne.

Område A og område B vil udøve en vigtig funktion til hinanden da område B (ferie boliger / high-end bed & breakfast) ville kunne bidrage med manglende overnatningsfaciliteter til område A (event forretnings delen).



3 Badstuen

Område C til byudvikling

Ældreboliger / senior bofællesskaber

Ved Badstuen udlægges et område til udvikling, ændret fra landzone til byzone. Her planlægges seniorboliger / seniorbofællesskaber. Boligerne opføres i gode materialer og med et udtryk, der lægger sig ind i Troenses stærke karakter.

Med en grund på omtrent 35.000 m², kan der indeholdes 10.500 m² bebyggelse ved en bebyggelsesprocent på 30.

