

Høringssvar fra lokalråd 5700 Vest vedr. ny kommuneplan

Svendborg Kommune

Plan

Frederiksø 4A

5700 Svendborg

Lokalråd 5700 Vest kvitterer hermed for indbydelsen til at indsende ideer og forslag til kommuneplanen.

Idet vi tager udgangspunkt i tilbagemeldinger på forårets to dialogmøder i lokalområdet, har lokalrådet valgt at indsende forslag indenfor nedenstående områder, som også i Niras-rapporten beskrives som havende udviklingspotentiale. Vort centrale fokus ligger på områderne rekreativ infrastruktur og fremme af cykelkultur, som i det følgende er samlet i vores punkt 1.

1. Rekreativ infrastruktur og fremme af cykelkultur
2. Mødested for de unge
3. Fremskyndelse af lokalplan for Rantzausminde Havn
4. Tankefuld

Ad 1. Rekreativ infrastruktur og fremme af cykelkultur

Lokalråd 5700 Vest vil opfordre til, at Kommuneplan 2024 benyttes som igangsætter for en helhedsorienteret handlingsplan for forbedret rekreativ infrastruktur i lokalområde 5700 Vest.

En bydel i vækst

Efter at have ligget relativt stabilt på ca. 2500 indbyggere i en årrække er 5700Vests befolkningstal på tre år vokset med ca 26% til ca. 3150 medio 2023. Lokalområdet er Svendborgs hurtigst voksende og repræsenterer således en væsentlig del af den succeshistorie som Svendborg er i disse tider. Væksten afspejler flere nye boligbebyggelser som er kommet til både i Tankefuld og i Rantzausminde. Men væksten i antal boliger og indbyggertal afspejles ikke nødvendigvis i indbyggernes muligheder i forhold til kommunale services, natur eller rekreative muligheder.

En stigende interesse for adgang til natur

Bydelens vækst falder sammen med Coronaperioden og dens afledte effekter i form af kraftigt stigende interesse for friluftsliv og bedre adgang til natur. I tiden under corona begyndte lokale at strømme ud til især Lehnkov Strand, men også Engene, Louisenlund og Sofienlundskovene blev intensivt benyttet. Heraf er kun de afgrænsede skovområder Louisenlund og Sofienlund samt en mindre del af Lehnkov Strand kommunale og et sammenhængende stinet findes kun sporadisk.

Et paradoks: så nær naturen og dog så fjern

Rantzausminde og Tankefuld bliver af mange opfattet som byområder tæt på naturen. Det faktum, at en række boligområder ligger tæt på det åbne land er dog ikke ensbetydende med at der er god adgang til naturen, såfremt der ved natur forstås skovområder, strande eller åbent, uopdyrket land. Ofte vil "naturen" i vores lokale sammenhæng være intensivt dyrket, industrialiseret landbrug, som i stadigt stigende grad er karakteriseret ved nedlagte markveje og forbindelser og dermed lig med ingen adgang.

Bydelen er karakteristisk ved sin lange kystlinje og nærheden hertil fra hele området. Men kysten er utilgængelig for menigmand fordi idéen bag forrige århundredes udstykninger af de kystnære områder byggede på privatisering – helt modsat den udvikling man i tidligere tider forestod øst for Svendborg by ved Christiansminde som et fælles rekreativt område.

Svendborg Kommunes planlægning

Gennem en årrække har Svendborg kommune haft fokus på at byudvikle mod vest gennem intensivt boligbyggeri. De økonomiske vanskelige vilkår under opstarten af Tankefuld, som faldt sammen med finanskrisen, har været med til at begrænse visionerne bag denne nye bæredygtige by – fokus har været på overhovedet at få boligbyggeriet i gang og mindre på at få udviklet den grønne, bæredygtige bydel. I Rantzausminde bygges ligeledes tæt og intensivt og uden samtidig udvikling af nye rekreative muligheder. Adgangen til kysten fastholdes stadig som stærkt privatiseret – det ses både langs den boligudstykkede kystlinje og ved Lehnkov, hvor størstedelen af stranden er privat. Offentlig adgang ja, men under privat regulering og interessevaretagelse.

Overfor dette står den gældende kommunale planlægning, som faktisk indeholder rigtig mange gode målsætninger indenfor etablering af stisystemer, udviklingen af nye naturområder (økologiske forbindelser) og mere bæredygtig mobilitet. Og i forbindelse med udviklingen af Svendborg Kommunes lokalområder er der udarbejdet en udmærket rapport "Lokalområder i Svendborg Kommune - Strategisk kortlægning og analyse", som med baggrund i en omfattende høring af borgere ude i lokalområderne bla konkluderer nogle "Tværgående udviklingspotentialer og anbefalinger til det videre arbejde med udvikling af lokalområder". De to første ud af seks udviklingspotentialer der omtales er

- Understøt den rekreative infrastruktur og
- Understøt bæredygtig mobilitet og alternativer til privatbilismen

Potentialer i at skabe sunde synergier gennem forbedret rekreativ infrastruktur, ny natur, biodiversitet og bæredygtig mobilitet

Vi ser nogle helt oplagte muligheder, og dermed lavthængende frugter, ift den videre byudvikling i 5700Vest

- for at sikre den rekreative infrastruktur, en bæredygtig mobilitet og udvikling af ny natur i sammenhæng
- for at etablere et sammenhængende stinet gennem simple løsninger,
- for at bidrage til kommunens Klimahandleplan ved at satse på mere bæredygtig mobilitet (cykler og offentlig transport)
- for at forbedre folkesundheden ved forbedret adgang til rekreativ infrastruktur
- for at skabe bedre rekreative forhold for boligområderne
- for at styrke adgangen til kysten
- for at styrke biodiversiteten

- mmm

Mange af disse potentialer kan udvikles ved at sammentænke flere indsatser, f.eks

- Videreudvikling af radiale cykelstier ind mod bymidten (f.eks. jernbanestien) vil gøre det attraktivt at tage cyklen istf bilen og dermed øge mental og fysisk sundhed
- Anlægsteknisk simple og økonomisk billige trampestier på tværs kan sammentænkes med nye grønne korridorer som binder eksisterende grønne lommer og skove sammen og skaber nye økologiske forbindelser ... til fremme af folkesundhed og et bidrag til øget rekreative muligheder
- Anlæg af stier til cyklister og fodgængere skal ikke stå alene, men følges op af kampagner og borgerinddragende forsøgsordninger mht bæredygtig mobilitet
- Udlæg af ny natur (og en aktiv jordpolitik) i første omgang rettet mod marginale jorder vil styrke biodiversiteten, men samtidig også forøge de rekreative muligheder og indgå som en aktiv handling ift udvikling af Geopark Det Sydfynske Øhav (eksempelvis sikring af Egense Ås som et geologisk bevaringsværdigt og biodiverst landskab)

Et eksempel



Ovenstående plan skal ses som et eksempel på hvordan man i 5700Vest kan arbejde med at sammentænke nogle af de indsatser vi har peget på i teksten. Det er udtryk for et idéoplæg og ikke en færdig plan.

- Med blå linje er indtegnet den eksisterende øhavssti.
- Med rød linje er indtegnet et forslag til at styrke den radiale cykelforbindelse (jernbanestien) som øhavsstien også indgår i. Denne forbindelse kan evt sættes sammen med en kobling til

Rantzausmindes interne stier udvikles til en Supercykelsti for pendlere og skolebørn mellem Svendborg bymidte og Rantzausminde/Ollerup (og videre ad eksisterende jernbanesti fra Ollerup til Ulbølle)..

- En anden rød linje antyder en cykelstiforbindelse fra Tankefuldbyområdet direkte ned til Tankefuldskoven og dermed til et af de få spots, hvor offentligheden kan få (bade)adgang til kysten.
- Med mørkegrøn er vist eksisterende skove iht gældende kommuneplan
- Med lysegrøn farve er vist "økologiske forbindelser" iht gældende kommuneplan
- Med lyseblå er vist vores forslag til en "ny økologisk forbindelse" som kombineret med en ny trampesti vil kunne sikre en helt unik rekreativ og biodivers fodgængerforbindelse for Rantzausmindeborgerne til Tankefuld strand.
- Med røde prikker er vist tre mulige og væsentlige trampestiforbindelser:
 - På Egense Ås mellem Svendborg Hospice og Egense Forsamlingshus
 - Mellem Rantzausminde Skole og Egense Forsamlingshus og Grønningen, som skolen benytter ifm Natur og Teknik o.lign.
 - Gennem skove og økologiske forbindelser nord for Rantzausminde ud til økologisk forbindelse langs bækken ned til Lehnskov Strand.

Endnu et eksempel

Ved Ryttermarken og under Fåborgvej er der cykelsti til/fra Sørup og til/fra det trafikale knudepunkt ved "Cigargrunden" (ved UnoX og Ford), hvor der kommer en samkørselsplads.

Vort forslag er, at cykelstien fra Sørup forlænges og kommer til at gå ud til Tankefuld, fx langs læbæltet der markerer afslutningen på Lokalplan 306-området, som grænser op til de 'nye' områder i Tankefuld, som pt. er i udbud + udkanten af Sofienlundskoven.

Skal vi for alvor gøre noget ved trafikken på Rantzausmindevej, så kunne man ønske en sådan sti, der får folk til at cykle til/fra samkørselspladsen v/ motorvejen.

Det skal være let at komme rundt på cykel!

Behovet for en sammenhængende planlægning og handling i samarbejde mellem kommune og lokalråd

Det er ikke tilstrækkeligt som hidtil blot at formulere gode hensigter og udlægge stier og ny natur i kommuneplanen – der skal handlingsplaner opfulgt af aktive handlinger til!

Lokalråd 5700 Vest stiller sig hellere end gerne til rådighed – og vil gerne selv tage initiativer – men det kræver aktiv administrativ og politisk opbakning fra Svendborg Kommune.

Ad 2. Mødested for de unge

5700 Vest har flere store idræts- og gymnastikforeninger, bl.a. Egense Rantzausminde Idrætsforening med mange unge medlemmer. Foreningen har til huse på Rantzausminde Skole, som har begrænsede åbningstider. Områdets unge savner naturlige samlingssteder, som kan udgøre omdrejningspunkter for det sociale ungdomsliv. Også for de unge som ikke kommer i idrætsforeningerne. Der savnes både formelle og uformelle mødesteder, som kan danne ramme om kontakt og samvær for de unge. For tiden eksisterer der uformelle mødesteder ved DagligBrugsen i Rantzausminde og ved grillbaren på Rantzausminde Havn.

Konkret foreslår vi

1. Svendborg Kommune nedsætter en kompetent projektgruppe, som analyserer behovet.
2. Vi minder om, at Egense Forsamlingshus siden renoveringsprojektet i 2014 har haft et hvilende projekt ang. en idé om at indrette et ubenyttet lokale på 1. sal til bl.a. et ungdoms-mødested. Vi mangler "bare" ressourcerne til at få igangsat projektet. Men ambitionen er der fra vores side.

Ad 3. Fremskyndelse af ny lokalplan for Rantzausminde Havn

I Brugerudvalget for Rantzausminde Lystbådehavn (Svendborgsund Sejlklub, Rantzausminde Bådelaug og Rantzausminde Havbade forening) besluttedes det i september 2020, at der skulle udarbejdes en helhedsplan for udviklingen af hele havneområdet. Der fandt drøftelser sted, som indebar etablering af nye tiltag samt renovering af bestående, herunder "Strandgaarden".

I februar 2022 blev "Plan og ønsker for Rantzausminde Havn 2022 – 2030" fremsendt til Erhvervs- og Turismeudvalget. Der er i vid udstrækning tale om tiltag, der ikke kan indeholdes i den eksisterende lokalplan.

Konkret foreslår vi derfor, at arbejdet med udarbejdelse af en ny lokalplan for området, inklusive helhedsplan for havneområdet fremskyndes, således at de lokalt formulerede ambitioner kan realiseres.

Ad 4. Tankefuld

I forbindelse med at der etableres en helt ny bydel, Tankefuld bør man se på mulighederne for at få skabt et moderne forsamlingshus/fælleshus, som kan rumme plads til de aktiviteter, der opstår, f. eks fællesaktiviteter på tværs af alder med lokaler til disse. Huset kunne også indeholde muligheder for, at massører, fysioterapeuter og måske endda små salgsboder.

Konkret foreslår vi

1. Svendborg Kommune nedsætter en kompetent projektgruppe, som i samarbejde med personer fra Tankefuld-området analyserer behovet i samarbejde med planlæggere.

Rantzausminde 12. juni 2023

Søren Hvarregaard
Formand Lokalrådet "5700 Vest"